# Cornerstone

**Blikvanger op de luchthaven; een modern en duurzaam gebouw, op een Business Park dat van alle gemakken voorzien is.**

Business Park

Rotterdam The Hague Airport

**In het hart van de dynamische luchthaven, direct tegenover de vertrek- en aankomsthal staat Cornerstone: een opvallend gebouw met een imposante entree. Negen verdiepingen vol creativiteit, bedrijvigheid en kruisbestuiving. Vanaf de etages heb je bovendien een geweldig uitzicht over de luchthaven en omliggende steden, zoals Rotterdam en Den Haag.**

In de lichte en ruime ontvangsthal krijgen klanten, medewerkers en relaties een warm welkom bij de gedeelde receptie. Via de lift of trap vinden ze vervolgens hun weg richting je kantoor. Cornerstone heeft ook een Regus businesscenter, waar je terecht kunt voor receptiediensten, vergaderkamers, flexplekken en andere zakelijke diensten.

Met deze uitstraling, locatie en het uitzicht is het niet zo gek dus dat ondernemers als een blok vallen voor Cornerstone.

## Kerngegevens

**Objecttype**
Multi-tenant

**Beschikbaar in overleg:**
Ca. 459 m² vvo kantoorruimte

**BREEAM certificering**
Very Good

**Airport Terminal van Rotterdam The Hague Airport**

**Busstation**

**Diverse horeca**

**Kinderdagverblijf ‘In de Wolken’**

**Energie label A**

**Huurprijs kantoorruimte**
Op aanvraag

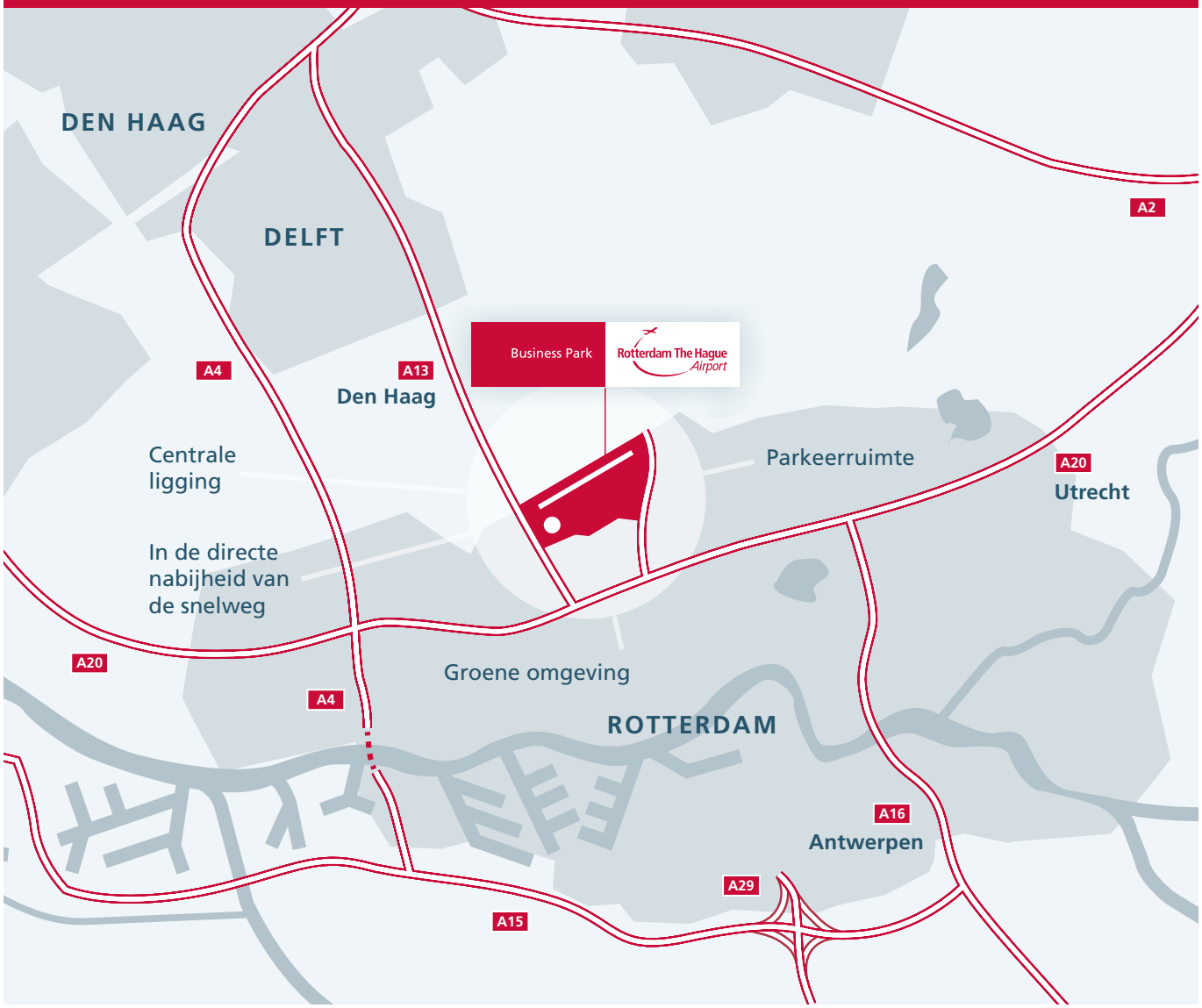
**Voorschot servicekosten**
€ 65,- per m² per jaar, excl. btw

**Huurprijs parkeren**
€ 1.700,- per plaats per jaar, excl. btw

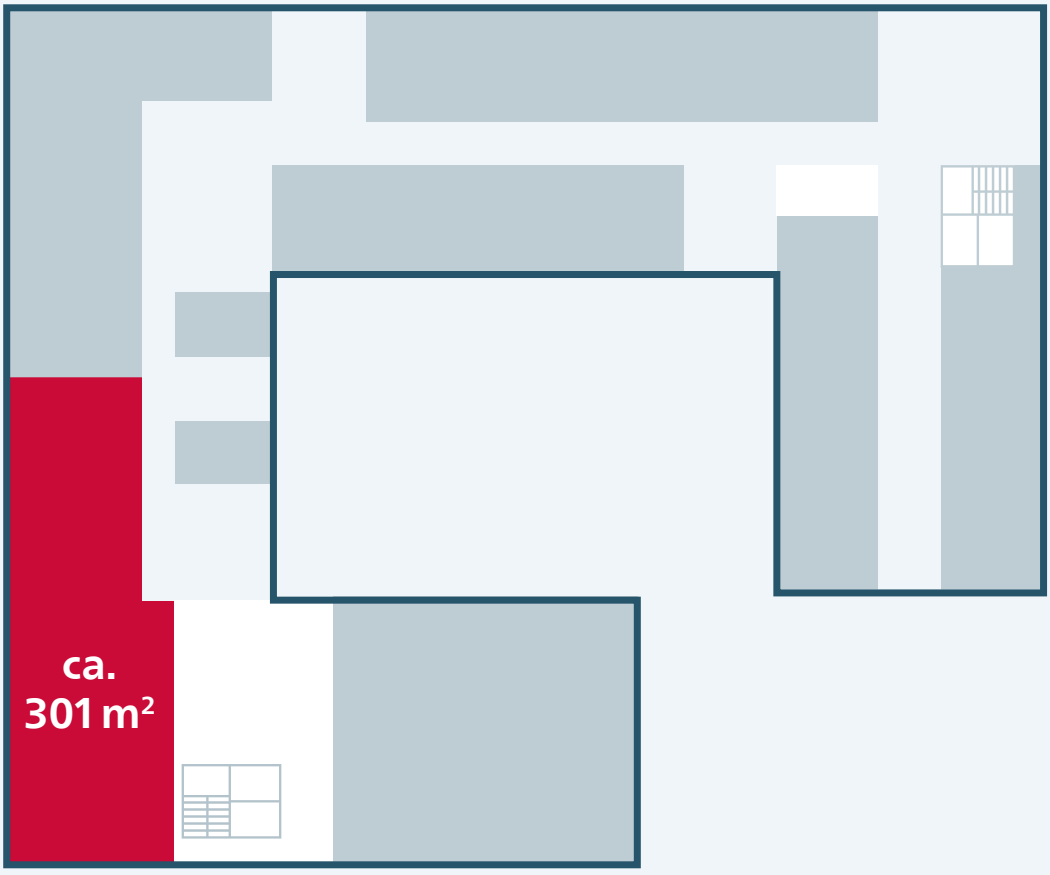
**Oplevering**
In overleg

**Parkeren:**
Norm 1:30. Parkeergarage onder gebouw

## Bereikbaarheid



## Plattegrond verdieping 3



## Contact

**Heb je interesse in dit pand of wil je meer informatie?**
**Ons makelaarsteam staat je graag te woord.**

Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
Tel: 010-424 8888
kantoren@ooms.com

Parc Makelaars
Tel: 010-436 5700
info@parc.nl

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan afbeeldingen en informatie in deze uitgave.
Deze uitgave is opgesteld in februari 2023.